

GRANGE RENOVEE GRANDS VOLUMES



DESCRIPTION

100566 - A SAISIR !!! Belle grange rénovée 290 m² habitable avec possibilité d'agrandir de 180 m² sur plus de 3240 m² de terrain avec son plan d'eau proche de Nevers. Vous serez séduit par ses volumes qui en font un bien atypique et d'exception, notamment son salon séjour de plus de 120 m² avec une vue imprenable sur la campagne. Quatre chambres dont une suite parentale avec baignoire, douche à l'italienne et dressing de près de 41 m² et une seconde de 40 m² avec leurs baies vitrées offrant une vue sur l'étang ainsi qu'une en mezzanine avec son dressing. Une visite s'impose pour appréhender au mieux le potentiel exceptionnel de ce bien. Ce bien vous intéresse contactez Mr GAUDRY Alexandre au 06.07.26.18.66 et retrouvez tous nos biens sur <https://transaxia-la-guerche-sur-l-aubois.fr/>

VOTRE AGENCE

LA GUERCHE SUR L'AUBOIS

62 rue henri barbusse 18150 LA GUERCHE SUR L AUBOIS

Tél : 02.14.00.05.87

Site : transaxia-la-guerche-sur-l-aubois.fr

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 7

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 2

Nombre de WC : 2

Cuisine :

Chauffage : Oui

Surface habitable : 290m²

Surface du terrain : 3240m²

Surface carrez : 290m²

Surface terrasse : 0m²

