

**AU COEUR d'une petite ville**



**DESCRIPTION**

**Immobilier CENTRE FRANCE - BOURBON l'ARCHAMBAULT (03) -**  
**Au coeur d'une petite ville ttes commodités - Dans très bel**  
**immeuble, APPARTEMENT sur 3 niveaux comprenant : R.d.C. :**  
**entrée - cuisine 10 m<sup>2</sup> - Arrière-cuisine 5 m<sup>2</sup> - Salle de bains - WC**  
**- 1er étage : Palier - Salle à manger 21 m<sup>2</sup> (avec petit balcon) -**  
**Salon 11 m<sup>2</sup> - 1 chambre 12 m<sup>2</sup> - 2ème étage : Palier - 1 chambre**  
**9 m<sup>2</sup> - Grenier aménageable 32 m<sup>2</sup> - Garage attenant +**  
**dépendance - Tél. 06.73.46.64.15. ou 02.48.23.09.33..**

**INFORMATIONS**

**Année de construction :**

**Nombre de pièces : 4**

**honoraires charge vendeur, hors frais de notaire**

**Nombre de salles de bain : 1**

**Nombre de chambres : 2**

**Nombre de salles d'eau : 0**

**Nombre de WC : 1**

**Cuisine : fermée non équipée**

**Chauffage : Oui**

**Surface habitable : 81m<sup>2</sup>**

**Surface du terrain : 0m<sup>2</sup>**

**Surface carrez : m<sup>2</sup>"**

**Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>**

**VOTRE AGENCE**

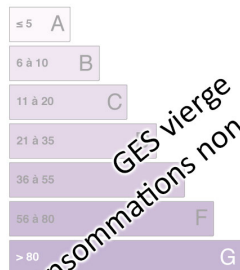
**AGENCE SIEGE FRANCE**

**121 rue d'auron 18000 bourges**

**Tél : 02.48.23.09.33**

**Site : [transaxia-bourges-centre.fr](http://transaxia-bourges-centre.fr)**

Faible émission de GES

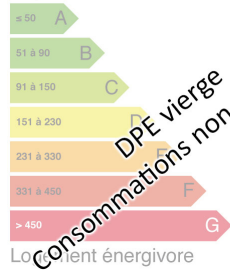


Faible émission de GES

Logement

Logement économe

Logement



Logement économe

GES vierge  
Consommations non exploitables

DPE vierge  
Consommations non exploitables