

LONGERE SANS VOISIN S/ 3493 M²



DESCRIPTION

Transaxia LA GUERCHE SUR L'AUBOIS, LAUDE Lydia (EI) - 06.63.34.22.17 vous propose à 5 mn de Sancoins, 35 mn de Bourges et 2h30 de PARIS, une longère indépendante de 150 m² sans voisin proche sur un terrain de 3493 m², au rdc une cuisine salle à manger/salon avec insert, une chambre, une salle d'eau, wc , à l'étage une grande pièce palière pouvant accueillir une chambre, une grande chambre déjà existante, et un côté grenier aménageable, fosse septique non conforme, toiture en bon état, puits, une mare, un poulailler, chauffage central au gaz, garage et dépendances, menuiseries pvc double vitrage DPE E et D Lydia Tél. 06.63.34.22.17. ou 02 14 00 05 87Agent commercial immatriculée au RSAC du Greffe de Tribunal de BOURGES sous le numéro 847 640 067

VOTRE AGENCE

LA GUERCHE SUR L'AUBOIS

62 rue henri barbusse 18150 LA GUERCHE SUR L AUBOIS

Tél : 02.14.00.05.87

Site : transaxia-la-guerche-sur-l-aubois.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Faible émission de CO2

Logement économe

A <=5

A <=70

B 6 à 10

B 71 à 110

C 11 à 20

C 111 à 180

D 21 à 35

D 181 à 250

E 36 à 55

43

E 251 à 330

299

F 56 à 80

F 331 à 420

G >80

G >421

Forte émission de CO2

Logement énergivore

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 150m²

Surface du terrain : 3473m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²