

**Maison de 250 m<sup>2</sup> habitable**



**DESCRIPTION**

Transaxia LA GUERCHE SUR L'AUBOIS, LAUDE Lydia (EI) -  
06.63.34.22.17, maison sur 3 niveaux d'une superficie habitable de 250 m<sup>2</sup> et grenier aménageable , travaux à prévoir sur un terrain de 295 m<sup>2</sup> avec portail, relié au tout à l'égout Agent commercial immatriculée au RSAC du Greffe de Tribunal de BOURGES sous le numéro 847 640 067

**INFORMATIONS**

Année de construction :

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : sans

Chauffage : Non

Surface habitable : 250m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 295m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

**VOTRE AGENCE**

LA GUERCHE SUR L'AUBOIS

62 rue henri barbusse 18150 LA GUERCHE SUR L AUBOIS

Tél : 02.14.00.05.87

Site : [transaxia-la-guerche-sur-l-aubois.fr](http://transaxia-la-guerche-sur-l-aubois.fr)

**DPE ancienne version**

Emission de gaz  
Kg Co2m<sup>2</sup>/an

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

G >80

**56**

Forte émission de CO2

Consommation énergétique  
kWh/m<sup>2</sup>/an

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

G >421

**216**

Logement énergivore